



Central Puerto



PRESENTACIÓN INSTITUCIONAL

June 1, 2020

Disclaimer

Puede encontrarse información adicional a la aquí presentada en la Sección Relaciones con Inversores del sitio www.centralpuerto.com. Esta presentación no contiene toda la información financiera de la Compañía. Como resultado, los inversores deben leer esta presentación junto con los estados financieros consolidados de Central Puerto y otra información financiera disponible en el sitio web de la Compañía.

Esta presentación no constituye una oferta de venta o una solicitud de compra venta de acciones o títulos valores de Central Puerto, en cualquier jurisdicción. Las acciones de Central Puerto podrían no ofrecerse ni venderse en los Estados Unidos sin la inscripción en la Comisión de Valores de Estados Unidos ("SEC" por sus siglas en inglés) o mediante una exención a dicho registro.

Los estados financieros al **31 de marzo de 2020** y para el período finalizado en esa fecha incluyen los efectos del ajuste por inflación, aplicando la NIC 29. En consecuencia, a menos que se indique lo contrario, los estados financieros se han expresado en términos de la unidad de medida vigente al final del período de reporte, incluyendo las cifras correspondientes a períodos anteriores informadas con fines comparativos.

Redondeo de cantidades y porcentajes: Ciertos montos y porcentajes incluidos en esta presentación se han redondeado para facilitar la misma. Las cifras porcentuales incluidas en esta presentación no se han calculado en todos los casos sobre la base de tales cifras redondeadas, sino sobre la base de dichos importes antes del redondeo. Por esta razón, ciertos montos de porcentaje en esta presentación pueden variar de los obtenidos al realizar los mismos cálculos usando las cifras en los estados financieros. Además, ciertas otras cantidades que aparecen en esta presentación pueden no sumar debido al redondeo.

Esta presentación contiene ciertas métricas, que incluyen información por acción, información operativa y otras, que no tienen significados estandarizados o métodos de cálculo estándar y, por lo tanto, tales medidas pueden no ser comparables con medidas similares utilizadas por otras compañías. Dichas métricas se han incluido aquí para proporcionar a los lectores medidas adicionales para evaluar el desempeño de la Compañía; sin embargo, tales medidas no son indicadores confiables del desempeño futuro de la Compañía y el desempeño futuro no se puede comparar con el desempeño en períodos anteriores.

Advertencia sobre información prospectiva

Esta presentación contiene cierta información prospectiva y proyecciones futuras tal como se definen en las leyes aplicables (designadas colectivamente en esta presentación como "declaraciones prospectivas") que constituyen declaraciones prospectivas. Todas las declaraciones que no sean declaraciones de hechos históricos son declaraciones prospectivas. Las palabras "anticipar", "creer", "podría", "esperar", "debería", "planificar", "pretender", "voluntad", "estimar" y "potencial", y expresiones similares, según se relacionan con la Compañía, están destinados a identificar declaraciones prospectivas.

Las declaraciones sobre resultados futuros posibles o asumidos, estrategias comerciales, planes de financiamiento, posición competitiva, entorno industrial, oportunidades de crecimiento potencial, los efectos de la regulación futura y los efectos de la competencia, la generación de energía esperada y el plan de gastos de capital son ejemplos de declaraciones prospectivas. Las declaraciones prospectivas se basan necesariamente en una serie de factores y suposiciones que, si bien son consideradas razonables por la administración, están inherentemente sujetas a incertidumbres y contingencias comerciales, económicas y competitivas significativas, que pueden afectar los resultados, el desempeño o los logros reales de la Compañía y ser materialmente diferente de cualquier resultado futuro, rendimiento o logros expresados o implícitos en las declaraciones prospectivas.

La Compañía no asume la obligación de actualizar las declaraciones prospectivas, excepto que lo exijan las leyes y normas aplicables. Se puede encontrar más información sobre los riesgos e incertidumbres asociados con estas declaraciones a futuro y los negocios de la Compañía en las divulgaciones públicas de la Compañía archivadas en EDGAR (www.sec.gov).

EBITDA Ajustado

En esta presentación, el EBITDA Ajustado, una medida financiera no definida por las normas IFRS, se define como la utilidad neta del año, más los gastos financieros, menos los ingresos financieros, menos la participación en los resultados de compañías asociadas, más el gasto por impuesto a las ganancias, más depreciaciones y amortizaciones, menos los resultados netos de las operaciones discontinuadas. El EBITDA Ajustado de Adquisición puede no ser útil para predecir los resultados de las operaciones de la Compañía en el futuro.

Creemos que el EBITDA Ajustado brinda información complementaria útil a los inversionistas sobre la Compañía y sus resultados. El EBITDA Ajustado se encuentra entre las medidas utilizadas por el equipo de gestión de la Compañía para evaluar el desempeño financiero y operativo y tomar decisiones financieras y operativas cotidianas. Además, el EBITDA Ajustado es utilizado frecuentemente por analistas de valores, inversionistas y otros para evaluar a las empresas de la industria. Se considera que el EBITDA Ajustado es útil para los inversionistas porque brinda información adicional sobre las tendencias en el desempeño operativo antes de considerar el impacto de la estructura de capital, la depreciación, la amortización y los impuestos sobre los resultados.

El EBITDA Ajustado no debe considerarse de manera aislada o como un sustituto de otras medidas de rendimiento financiero informadas de acuerdo con las NIIF. El EBITDA Ajustado tiene limitaciones como herramienta analítica, que incluye:

- El EBITDA Ajustado no refleja los cambios en, incluyendo los requerimientos de efectivo para, nuestras necesidades de capital de trabajo o compromisos contractuales;
- El EBITDA Ajustado no refleja nuestros gastos financieros, o los requerimientos de efectivo para pagar los intereses o los pagos del principal sobre nuestra deuda, o los ingresos por intereses u otros ingresos financieros;
- El EBITDA Ajustado no refleja nuestro gasto por impuesto a la renta o los requisitos de efectivo para pagar nuestros impuestos sobre la renta;
- aunque la depreciación y la amortización son cargos no monetarios, los activos que se deprecian o amortizan a menudo deberán ser reemplazados en el futuro, y el EBITDA Ajustado no refleja ningún requerimiento de efectivo para estos reemplazos;
- aunque la participación en las ganancias de los asociados es un cargo no monetario, el EBITDA Ajustado no considera el posible cobro de dividendos; y
- otras compañías pueden calcular el EBITDA Ajustado de manera diferente, lo que limita su utilidad como una medida comparativa.

La Compañía compensa las limitaciones inherentes asociadas con el uso del EBITDA Ajustado mediante la divulgación de estas limitaciones, la presentación de los estados financieros consolidados de la Compañía de acuerdo con las NIIF y la conciliación del EBITDA Ajustado con la medida NIIF más directamente comparable, el ingreso neto. Para una conciliación de la utilidad neta con el EBITDA Ajustado, consulte las tablas incluidas en esta presentación.

Traducciones para conveniencia del lector

Las traducciones en dólares estadounidenses en las tablas de esta presentación se han realizado solo para fines de conveniencia y, dada la importante fluctuación del tipo de cambio durante 2016, 2017, 2018 y 2019, no debe confiar excesivamente en los montos expresados en dólares estadounidenses. Las traducciones no deben interpretarse como una manifestación de que los importes en pesos se han convertido o se pueden convertir a dólares estadounidenses a la tasa indicada en la tabla incluida en esta presentación o a cualquier otra tasa. Para más información, ver la sección "Evolución del tipo de cambio" al final de esta presentación.



DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

PRINCIPALES MÉTRICAS FINANCIERAS

APÉNDICE

Resumen Res. 31/2019 – Marco Regulatorio Energía Base

Reconciliación EBITDA Ajustado

Tipo de cambio



Principales componentes de valor

Generación de potencia

- **4,315 MW** de capacidad instalada
 - 11% market share (15.2 TWh generados en LTM 1Q2020)
- **479 MW** actualmente en construcción con PPAs
 - 391 MW térmicos y 88 MW en renovables

After expansion projects are completed the capacity will be:

76% legacy units
24% new energy

Créditos FONI

- Créditos por ventas FONI (flujo de fondos esperado para 2020: US\$ 86 millones, incluyendo IVA)

Participación futura en plantas FONI

- **Participación** en 3 ciclos combinados del bajo el programa FONI (capacidad instalada total **2.554 MW**)

Distribuidoras y Transportadoras de Gas Natural Gas

- Participación en distribuidoras y transportadoras de gas natural:
 - **40,59%** en DGCE (Ecogas)
 - **21,58%** en DGCU (Ecogas)
 - **20,00%** en TGM

▶ **15%** market share



Estructura corporativa y principales métricas financieras

Central Puerto tienen una base bien diversificada de accionistas



Generación eléctrica consolidada de Central Puerto (12M finalizados el 31 de Marzo de 2020)¹



Principales distribuidoras de gas afiliadas (12M finalizados el 31 de Marzo de 2020)¹



Fuente: Información de la Compañía

1. Las cifras en Pesos fueron convertidas a dólares solo para conveniencia del lector usando el tipo de cambio de Marzo 31, 2020. Ver "Disclaimer – EBITDA Ajustado; Traducción para conveniencia del lector".

2. El EBITDA Ajustado de Central Puerto se presenta neto de cargos de Desvalorización y de la diferencia de cambio e intereses del FONI. Las cifras no incluyen los resultados de Brigadier López por los meses de Abril y Mayo 2019



Principales efectos de la crisis del COVID-19

- En Marzo 20, 2020, se decretó el aislamiento social preventiva y obligatorio (Cuarentena). La **generación** fue considerada esencial (**exceptuada** de la misma)
- **Menor demanda de energía** debido a la reducción en la actividad económica no esencial
 - Durante Abril y Mayo¹ 2020, la demanda de energía bajó 11.5% y 10%¹, respectivamente
- **Menores cobranzas de los usuarios finales** a las distribuidoras
- **Suspensión de las actualizaciones de precios bajo Energía Base** (Res. 31/2020)
- **Demoras en la construcción de los proyectos de expansión** La Genoveva I y Terminal 6-San Lorenzo (ver páginas siguientes)

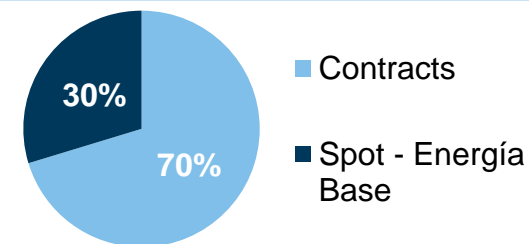
Protocolos de higiene y seguridad para el personal esencial y **trabajo remoto**

Se espera un impacto menos que proporcional:

- **Renovables** no afectadas (prioridad de despacho)
- **Térmicas** reciben alta proporción de sus pagos por potencia
- **Afecta más a las máquinas más ineficientes que tiende a tener precios más bajos**

El gobierno incrementó la asistencia a CAMMESA para evitar disrupciones en la cadena de pagos

Sólo el 30% del EBITDA estimado del 2020 relacionado a Energía Base



Distribución geográfica



Potencia (MW) ⁴	Activos en operación	Activos en construcción/ desarrollo	Plantas FONI
1 Puerto complex	1.714	-	-
2 Piedra del Águila	1.440	-	-
3 Luján de Cuyo	595	-	-
4 Brigadier López	281	140	-
5 San Lorenzo	-	391	-
6 La Castellana I & II	116	-	-
7 Genoveva I & II	42	88	-
8 Achiras I	48	-	-
9 Manque	57	-	-
10 Los Olivos	23	-	-
11 Manuel Belgrano	-	-	873
12 San Martín	-	-	865
13 Vuelta de Obligado	-	-	816
Total	4.315	619	2.554

Fuente: Información de la compañía, CAMMESA. ¹ Demanda de los últimos 12M al 31 de marzo de 2020 basada en los informes mensuales de CAMMESA. Incluye las regiones Gran Buenos Aires, Buenos Aires y el Litoral; ² Considera 100% de la potencia de cada activo

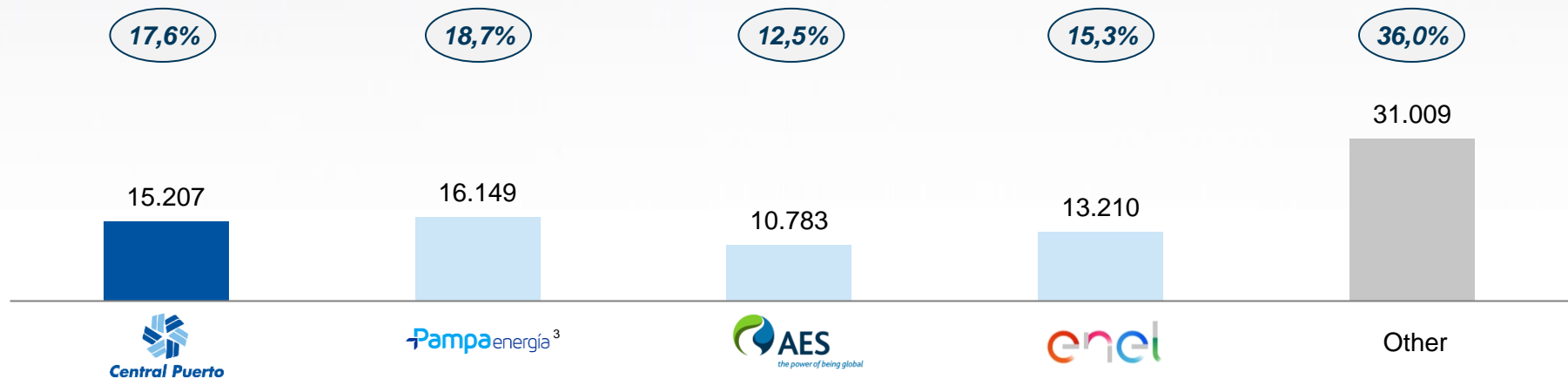


Uno de los mayores generadores de energía en Argentina, con una base de activos diversificada

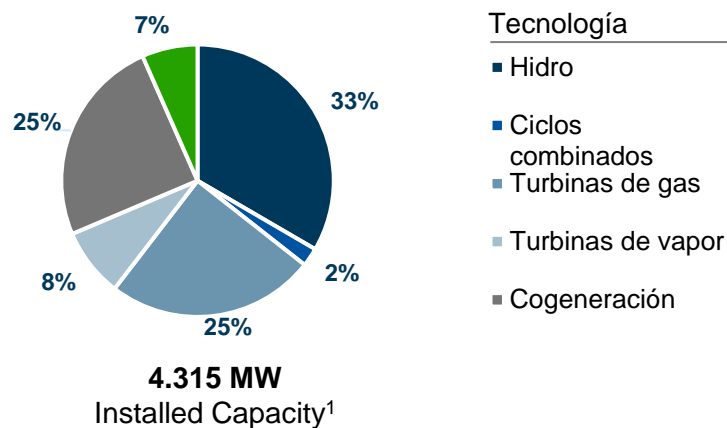
Generación eléctrica

Participaciones de mercado de generación de energía del sector privado (GWh)

Generación total de energía del SADI del sector privado y participación de mercado, Abril 2019 - Marzo 2020

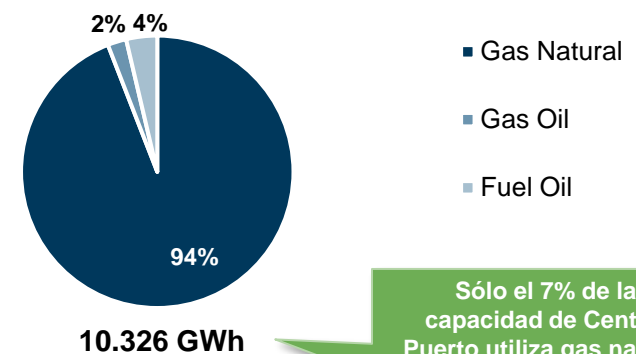


Portafolio balanceado con diferentes tecnologías...



... y diversidad de combustibles utilizados

Generación térmica por tipo de combustible, Abril 2019 – Marzo 2020



Sólo el 7% de la capacidad de Central Puerto utiliza gas natural exclusivamente^{1,2}

Fuente: información de la Compañía.

¹ Excluye Plantas del FONI; ² El ciclo combinado Siemens de la Planta Luján de Cuyo (306 MW de capacidad instalada) es la única unidad de CEPU que depende exclusivamente de gas natural. ³ Incluye 50% de participación en la planta Ensenada Barragán.

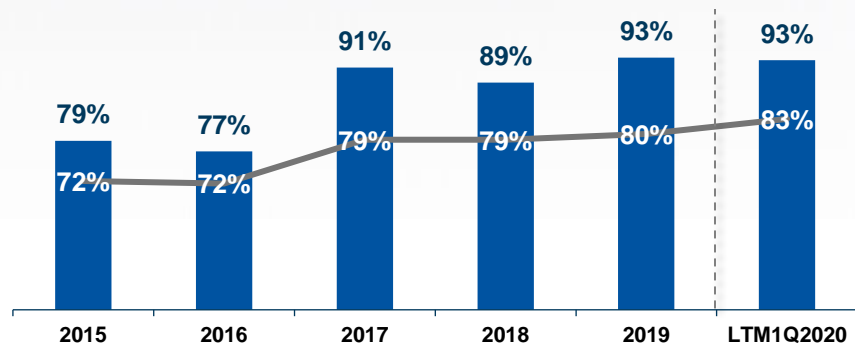


Activos de alta calidad con un rendimiento operativo fuerte y estable



Generación eléctrica

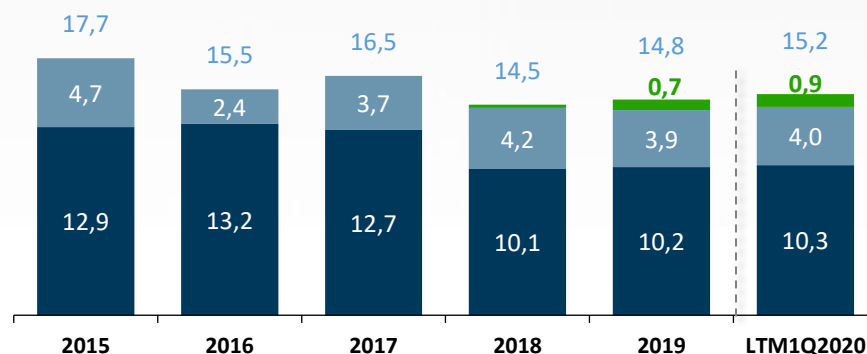
Activos con gran disponibilidad...

Disp. promedio de unidades térmicas  Promedio de mercado  Central Puerto



...una sólida trayectoria de generación...

Energía Generada (TWh)  Térmico  Hidro  Eólico

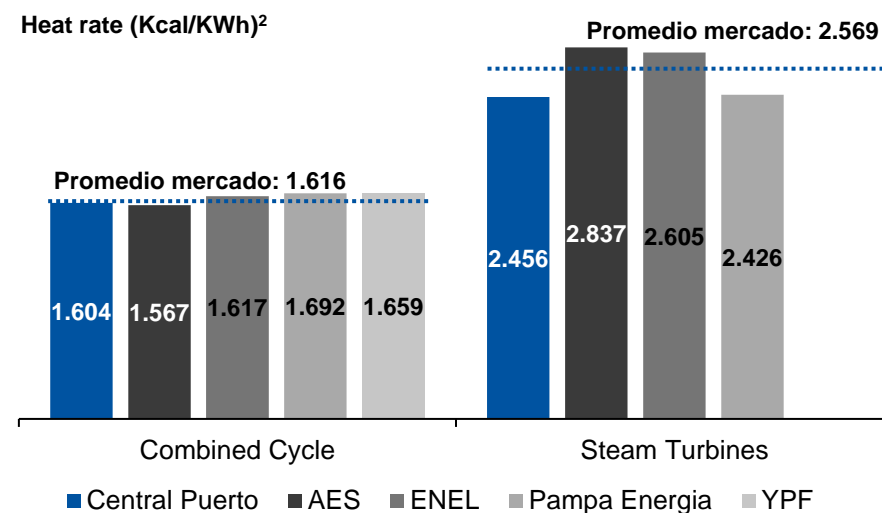


... acceso a combustible y almacenamiento de agua...

Fuel Oil	<ul style="list-style-type: none"> 32.000 tons de capacidad de almacenamiento Equivalente a 6,3 días de consumo
Gas Oil	<ul style="list-style-type: none"> 20.000 tons de capacidad de almacenamiento Equivalente a 5,7 días de consumo
Agua (HPDA)	<ul style="list-style-type: none"> 12 bn m³ de agua, de los cuáles 50% es utilizable Equivalente a 45 días de consumo

Activos críticos para el sistema por su gran capacidad de almacenaje

... y alta eficiencia

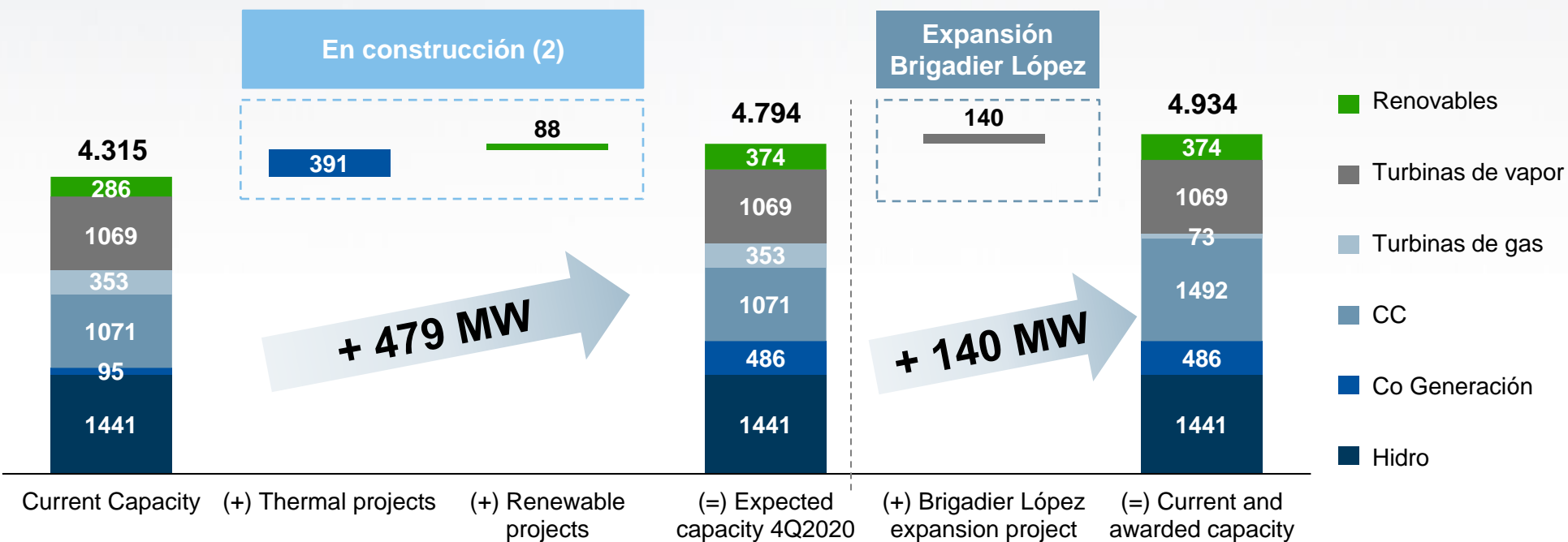


Fuente: información de la Compañía, CAMMESA

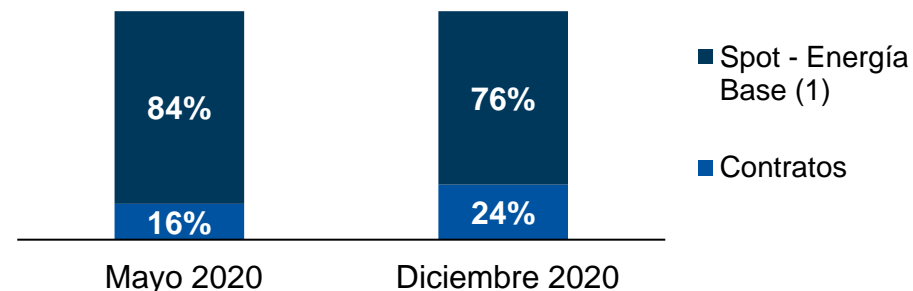
¹ Disponibilidad promedio del Mercado para unidades térmicas; ² Considera generación con gas natural, al 31 de marzo, 2020. Promedio de Mercado informado por CAMMESA para el período Nov 19 – Abr 20.



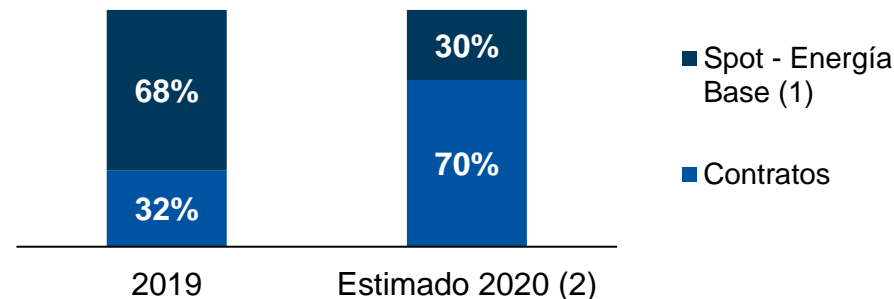
Activos de generación actuales y en construcción por tecnología (MW)



Activos de generación por marco regulatorio (MW)



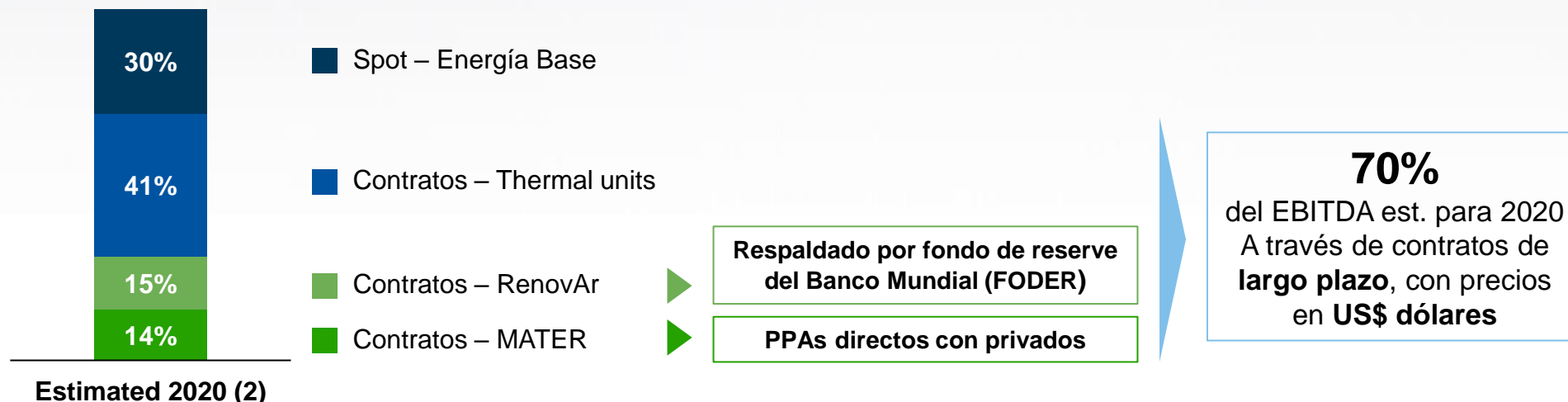
Contribución al EBITDA por marco regulatorio (MW)¹



Fuente: Central Puerto. 1. Spot – Energía Base se refiere al marco regulatorio establecido por la Res.19/17 (desde March 2017 a February 2019), Res. 1/19 (desde Marzo 2019 a Enero 2020), y Res. 31/2020 (desde Febrero 2020). (2) Nota Importante: las estimaciones del EBITDA se encuentran sujetas a los efectos de crisis epidémica del Covid-19. La construcción de las obras en curso han sufrido demoras a raíz de la misma.



Contribución al EBITDA 2020 (est.) por marco regulatorio



Creditos por venta FONI y CVO a cobrar en 2020 (US\$mm)¹

US\$ 86 millones

Los créditos a cobrar por CVOSA totalizaron US\$ 446 millones (incluyendo IVA), al 31 de Marzo de 2020, y devengan un interés de LIBOR de 30 días + 5%, a cobrarse en 98 cuotas de capital mensuales hasta Mayo de 2028

Cobranzas **protejidas por mecanismos de cuenta de reserva**

Fuente: Central Puerto. 1. Spot – Energía Base se refiere al marco regulatorio establecido por Res. 19/17 (desde Marzo 2017 a Febrero 2019), Res. 1/19 (desde Marzo 2019 hasta Enero 2020), y Res. 31/2020 (desde February 2020). (2) **Nota Importante: las estimaciones del EBITDA se encuentran sujetas a los efectos de crisis epidémica del Covid-19. La construcción de las obras en curso han sufrido demoras a raíz de la misma.**



1 Expansión Luján de Cuyo

Potencia Total	95,32 MW
Potencia contratada	93 MW (para el invierno)
Heat rate	1.530 Kcal/KWh
Capacidad de vapor	125 tons por hora
Tecnología	Cogeneración (electricidad + vapor)
COD	Octubre 5, 2019
Extensión del contrato	15 años
Precio adjudicado (potencia + variable)	17.100 US\$/MW por mes + 8 US\$/MWh ¹
Comprador del vapor	YPF (15 años de contrato)



**EBITDA estimado 2020:
US\$ 25 millones**

Los proyectos de Central Puerto ofrecieron los precios más bajo en la licitación

Fuente: Central Puerto; ¹ Excluye el costo del combustible;

Terminal 6 agregará 391 MW a la capacidad instalada de Central Puerto

Generación
eléctrica

1 Terminal 6 San Lorenzo

Potencia Total	391 MW
Potencia contratada	330 MW (para el invierno)
Heat rate esperado	1.490 Kcal/KWh
Capacidad de vapor	350 tons por hora
Tecnología	Cogeneración (electricidad + vapor)
Capex estimado Total (sin IVA)	US\$ 284 millones
COD esperado	Ver Nota 2
Extensión del contrato	15 años
Precio adjudicado (potencia + variable)	17.000 US\$/MW por mes + 8 US\$/MWh (natural gas) ¹ 10 US\$/MWh (diesel oil) ¹
Comprador del vapor	Terminal 6 Industrial S.A. (15 años de contrato)



Usa 1 de las 4 turbinas previamente compradas por Central Puerto

Los proyectos de Central Puerto ofrecieron los precios más bajos en la licitación

Fuente: Central Puerto; ¹ Excluye el costo del combustible; ² T6 Industrial S.A. (propiedad de Aceitera General Deheza and Bunge). Nota 1. El COD original era Septiembre 2020, sin embargo debido a los efectos de crisis epidémica del Covid-19, la construcción de las obras en curso ha sufrido demoras.



Compra de la planta Brigadier López Plant

Generación eléctrica

El contrato de transferencia de la planta fue firmado el 14 de Junio de 2019, con fecha efectiva al 1ero de Abril de 2019

Precio ofertado	US\$ 165 millones	US\$ 155 millones en efectivo
		US\$ 10 millones en créditos por venta con CAMMESA
Deuda IEASA al 14 de Junio de 2019	US\$ 155 millones	Vencimiento: Agosto 2022
		Cuotas de amortizaciones mensuales iguales
		6M Libor + 5 % or 6,25%, el más alto

Turbina de gas	PPA con CAMMESA (hasta Agosto 30, 2022)		Remuneración de unidades térmicas¹
	280 MW		
	Potencia	US\$ 29.089 por MW por mes	
	Energía	US\$ 10,50 por mes	

PPA de 10 años adicional para la turbina de vapor (140 MW) desde inicio de operación a ciclo combinado:
 Precio de Potencia US\$ 24.789,60 por MW por mes; Precio de Energía US\$ 10,50 por MWh

Fuente: IEASA, Central Puerto.

1. Al día de hoy, estas unidades serían remuneradas bajo el marco regulatorio de la Res. SE 31/20, los que podrían variar en el momento de la finalización del contrato de PPA con CAMMESA. Puede encontrar un resumen de los precios establecidos por esta resolución en el Apéndice de esta presentación. Bajo esta resolución, los precios efectivos de potencia dependen de la disponibilidad de la máquina, del cumplimiento del compromiso de Disponibilidad Garantizado (DIGO) que cada generador envía a CAMMESA, y del Factor de Utilización de los 12 meses móviles previos.



Proyectos de energía renovable¹

		RenovAr			Mercado a término de energías renovables (MATER)				
		1 La Castellana I	2 Achiras I	3 La Genoveva I	4 La Castellana II	5 Manque	6 Los Olivos	7 La Genoveva II	8 El Puesto
Potencia y tecnología		100,8 MW eólico	48 MW eólico	88,2 MW eólico	15,2 MW eólico	57 MW eólico	22,8 MW eólico	41,8 MW eólico	12 MW solar
CAPEX Estimado		En operación	En operación	US\$ 110 mm	En operación	En operación	En operación	En operación	US\$ 11 mm
COD / COD esperado		Agosto 2018	Septiembre 2018	Ver Nota 2	Julio 2019	Dec-19 /Ene-20	Febrero 2020	Septiembre 2019	Ver Nota 2
Equipamiento		32x uni. 3.15MW	15x uni. 3.2MW	21x uni. 4.2MW	4 units	15 units	6 units	11 units	~43,000 módulos
Financiamiento	Compromiso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Tipo	Equity y project finance			Equity y project finance	Equity	Equity	Equity y project finance	
Precio adjudicado	Inicial	61,50 US\$/MWh	59,38 US\$/MWh	40,90 US\$/MWh					
	Ajustes	Ajuste anual + factor de incentivo							
Fecha de Firma PPA		Enero 2017	Mayo 2017	Julio 2018					
Plazo		20 años desde el COD							

Principales clientes del MATER:



100% De la generación eléctrica esperada² vendida mediante contratos de mercado a término de largo plazo

¹ Tenencia accionaria de los parques eólicos La Castellana I, Achiras I, La Genoveva I (en construcción), La Castellana II, Manque, Los Olivos, La Genoveva II a través de las subsidiarias CP La Castellana S.A.U., CP Achiras S.A.U., Vientos La Genoveva S.A.U., CPR Energy Solutions S.A.U.; CP Manque S.A.U., CP Los Olivos S.A.U. y Vientos La Genoveva II S.A.U, respectivamente; **Nota 2: El COD de La Genoveva I era Mayo 2020, y el de El Puesto Agosto 2020. A la fecha de esta presentación, la construcción de La Genoveva I ha sufrido demoras y la de El Puesto ha sido suspendida debido a la crisis del Covid-19.**



En Abril, tanto La Genoveva I como Terminal 6 retomaron la construcción, la que había sido suspendida por la Cuarentena obligatoria



Potencia: 391 MW (hasta 330 MW bajo contrato)

Capacidad de vapor: 350 tons/hora

PPA y contrato de vapor de 15 años

Efectos del Covid-19

- Construcción suspendida 1 mes
- Reiniciada con **1/3 del personal**
- **Restricciones de viaje de especialistas extranjeros**



Potencia: 88,2 MW

PPA de 20 años

Efectos del Covid-19

- Construcción **suspendida 1 mes**
- **Demoras** potenciales en la construcción del equipamiento por parte del **proveedor**
- **Restricciones de logística para el transporte al sitio**

Protocolos exhaustivos de protección del personal y protección de la comunidad



El Mayor actor privado del consorcio FONI que opera ciclo combinados con un total de 2.554 MW

Créditos FONI y participación en las Plantas

Activos del FONINMEM

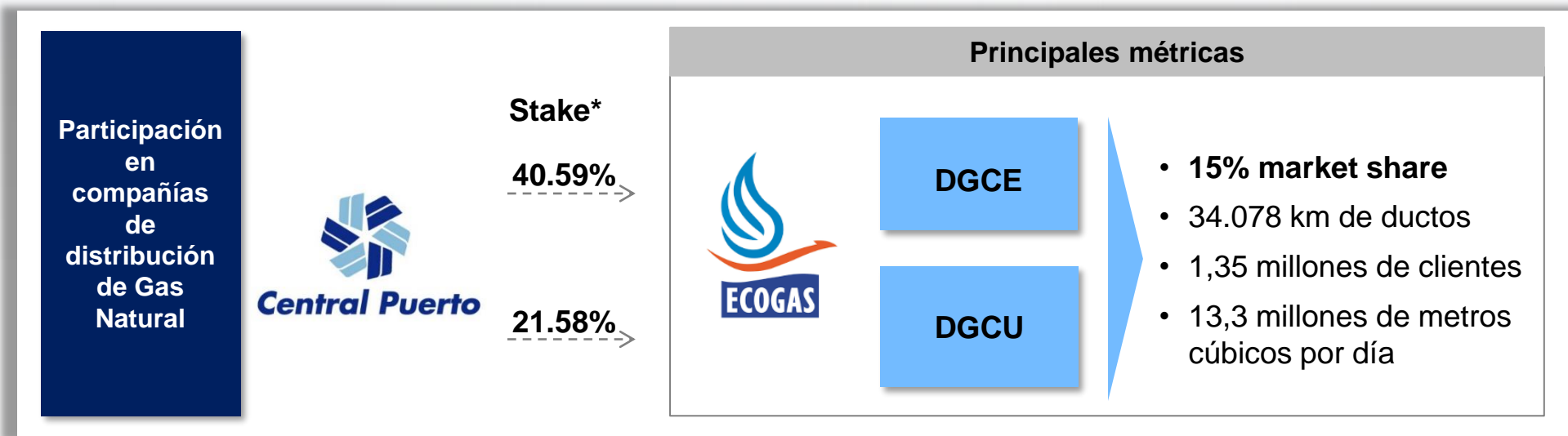
	1 San Martín	2 Manuel Belgrano	3 Vuelta de Obligado
Detalle de plantas	Ciclo combinado	Ciclo combinado	Ciclo combinado
	865 MW	873 MW	816 MW
	COD: 2010	COD: 2010	COD: March18
	Transferencia: 2020	Transferencia: 2020	Transferencia: 2028
	<ul style="list-style-type: none">Central Puerto es la 1era mayoría en cada compañía operadoraTransferencia de lo derecho de propiedad sobre la planta a la compañía operadora e incorporación del gobierno argentino en proceso		<ul style="list-style-type: none">US\$ 446 millones por cobrar (LIBOR+5%)Central Puerto controla la compañía operadoraDerechos de propiedad en 2028El gobierno argentino se incorporará como accionista
	Bien posicionado para capturar oportunidades estratégicas		



Central Puerto participa también en el negocio de distribución de gas natural, lo que aporta flujo de fondos a través de dividendos

Distribuidoras y transportadoras de gas natural

Participación en compañías distribuidoras de gas natural



Principales métricas financieras (12M al 31 de marzo de 2020)

	Ventas	EBITDA Aju. ¹
DGCE	US\$266 mm <i>Ps.17.146 mm</i>	US\$42 mm <i>Ps.2.724 mm</i>
DGCU	US\$221 mm <i>Ps.14.219 mm</i>	US\$49 mm <i>Ps.3.130 mm</i>

1. Ver "Disclaimer – EBITDA Ajustado; Traducciones para conveniencia del lector".

* Al 31 de diciembre de 2019, Central Puerto tenía una participación del 42,31% en Inversora de Gas del Centro SA (IGCE), la compañía controladora de Distribuidora de Gas Cuyana SA (DGCU) y, como resultado, tiene una participación del 21,58% en esa empresa. Al 30 de septiembre de 2019, Central Puerto tiene una participación del 42,31% en IGCE, la compañía controladora de Distribuidora de Gas del Centro (DGCE), y una participación directa del 17,20% en DGCE. Por lo tanto, CEPU posee, tanto directa como indirectamente, un 40,59% en DGCE.



DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

PRINCIPALES MÉTRICAS FINANCIERAS

APÉNDICE

Resumen Res. 31/2019 – Marco Regulatorio Energía Base

Reconciliación EBITDA Ajustado

Tipo de cambio



Fuerte generación de flujo de efectivo y posición financiera

Ingresos basados en dólares, más flujos de efectivo adicionales de FONINVEMEM

Ventas (US\$mm)¹

In Ps.mm:

37,520

582

LTM 1Q2020

EBITDA Aju. excluyendo Desvalorización, y diferencia de cambio e intereses sobre créditos FONI (US\$mm)¹

25,921

402

LTM 1Q2020

Resultados Netos (US\$mm)¹

8,468

131

LTM 1Q2020

El Resultado Neto incluyó un cargo no-cash por desvalorización, antes del impuesto a las ganancias, de Ps. 5,522 millones, aprox. equivalente a US\$ 86 millones

Crédito CVO (US\$mm)¹

- Los créditos a cobrar por CVOSA totalizaron **US\$ 446 millones (incluyendo IVA)**, al 31 de Marzo de 2020, y devengan un interés de **LIBOR de 30 días + 5%**, a cobrarse en **98 cuotas** de capital mensuales hasta Mayo de 2028

Cobranzas de créditos del FONI proveen liquidez adicional a la generada por las operaciones de Central Puerto

Fuente: La compañía

¹ Las cifras en pesos fueron convertidas a dólares para conveniencia del lector usando el tipo de cambio vigente al 31 de marzo de 2020. Ver "Disclaimer – EBITDA Ajustado; Traducción para conveniencia del lector". **No incluye resultados de la Planta Brigadier López correspondientes a los meses de abril y mayo 2019.**

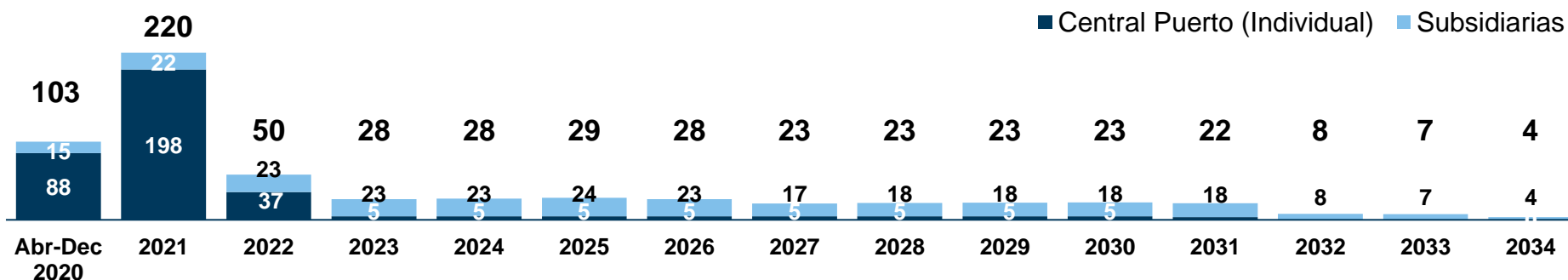


Posición financiera favorable permite el desarrollo de nuevos proyectos

Deuda al 31 de Marzo de 2020 (US\$ mm)¹



Calendario de Amortización de Capital (US\$ mm)¹



Fuente: Central Puerto

1. Cifras financieras convertidas para conveniencia del lector al tipo de cambio del 31 de Marzo de 2020 . Ver "Evolución del Tipo de Cambio" y "Disclaimer – Traducción de conveniencia".



DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

PRINCIPALES MÉTRICAS FINANCIERAS

APÉNDICE

Resumen Res. 31/2019 – Marco Regulatorio Energía Base
Reconciliación EBITDA Ajustado
Tipo de cambio



Items	Termoeléctrico	Hidráulico											
Pagos de capacidad de potencia Res. 31/2020¹	Hasta Ps. 360.000 por MW por mes durante el verano e invierno (diciembre, enero, febrero, junio, julio y agosto) Hasta Ps. 270.000 por MW por mes durante primavera y otoño (marzo, abril, mayo, septiembre, octubre y noviembre)												
	Estos precios se multiplican por un porcentaje, el cual depende del Factor de Uso (FU) de cada unidad durante los 12 meses previos (año móvil): <ul style="list-style-type: none"> • Si el FU >= 70%, la unidad recibe 100% del precio • Si se encuentra entre 30 y 70%, la máquina recibe $FU * +0,30$ del precio (proporción lineal) • Si FU <30%, la unidad recibe 60% del precio 	Ps. 99.000 por MW por mes											
Pagos de energía Res. 31/2020²	Ps. 324 por MWh por generación con gas natural Ps. 504 por MWh por generación con combustible/gas oil	Ps. 294 por MWh											
Pago de generación en horas de mayor demanda de potencia	Las máquinas que generaron energía durante las 50 horas de mayor demanda de potencia recibirán una remuneración utilizando las siguientes fórmulas, respectivamente:												
	$Potgemhrt1 \times PrecPHRT \times FRPHRT1 + Potgemhrt2 \times PrecPHRT \times FURHRT2$ Donde: PrecPHMRT: Ps. 37.500 / MW Potgemhrt1 y Potgemhrt2: potencia generada promedio en las horas de mayor demanda HMRT-1 y HMRT-2, respectivamente de cada mes.	$Potopmhrt1 \times PrecPOHRT \times FRPHRT1 + Potopmhrt2 \times PrecPOHRT \times FURHRT2$ PrecPOHMRT: Ps. 27.500 / MW para grandes plantas hidroeléctricas (> 300 MW) Potopmhrt1 and Potopmhrt1: potencia operada promedio en las horas de mayor demanda HMRT-1 and HMRT-2, respectivamente.											
FRPHRT1 y FRPHRT2: factor de demanda para las primeras y segundas 25 horas, respectivamente, de la demanda térmica más alta de cada mes en cada período de acuerdo con la tabla a continuación													
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">FRPHMRT [p.u.]</th> </tr> <tr> <th>Verano e invierno</th> <th>Otoño y Primavera</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HMRT-1</td> <td>1.2</td> <td>0.2</td> </tr> <tr> <td>HMRT-2</td> <td>0.6</td> <td>0.0</td> </tr> </tbody> </table>				FRPHMRT [p.u.]		Verano e invierno	Otoño y Primavera	HMRT-1	1.2	0.2	HMRT-2	0.6	0.0
	FRPHMRT [p.u.]												
	Verano e invierno	Otoño y Primavera											
HMRT-1	1.2	0.2											
HMRT-2	0.6	0.0											
Ajuste mensual desde marzo 2020³	Todos los precios mencionados anteriormente se ajustarán mensualmente usando una combinación del 60% del índice de Precios al Consumidor (IPC) y 40% del Índice de Precios Mayorista (IPIM) acumulado durante diciembre del 2019 y dos meses anteriores (T-2) al mes de la transacción.												

1 Los precios efectivos para la capacidad de pago dependen de la disponibilidad de cada unidad, y el alcance de DIGO que cada generador puede enviar periódicamente a CAMMESA.

2 Los pagos de energía mencionados anteriormente incluyen las tarifas para la energía generada y la energía operada como lo define la Res. SE 31/2020

Se puede encontrar una copia completa de la Res. 31/2020 en la página web del Boletín Oficial de la República Argentina: <https://www.boletinoficial.gob.ar/>.

3. El 8 de abril de 2020, en el contexto de la crisis de la pandemia de Covid-19, la Secretaría de Energía instruyó a CAMMESA a que posponga la aplicación del “Anexo VI – Actualización de los valores establecidos en Pesos Argentinos” (“Anexo VI”) de la Resolución SE N° 31/2020, hasta nuevo aviso.



Reconciliación EBITDA Ajustado

Reconciliación EBITDA Ajustado

Millones Ps.	1Q2019 (A)	2019	2019 (B)*	1Q2020 (C)	LTM 1Q2020 (B-A+C)
	No auditado, sujeto a revisión limitada ISRE 2410	Auditado	No auditado	No auditado, sujeto a revisión limitada ISRE 2410	Auditado
Unidad de medida de fecha:	Marzo 31, 2020	Diciembre 31, 2019	Marzo 31, 2020	Marzo 31, 2020	Marzo 31, 2020
Ganancia Neta del período	1.825	8.661	9.336	956	8.468
RECPAM	1.979	2.432	2.621	(314)	329
Costo Financiero	2.187	15.925	17.167	4.355	19.335
Ingresos Financieros	(567)	(3.601)	(3.882)	(130)	(3.445)
Participación en los resultados de asociadas	(143)	(1.113)	(1.200)	(54)	(1.111)
Impuesto a las Ganancias del período	2.158	5.745	6.193	1.630	5.665
Depreciaciones y Amortizaciones	713	3.391	3.655	1.161	4.103
EBITDA Ajustado¹	8.151	31.440	33.892	7.604	33.345
- más Desvalorización	-	4.404	4.748	774	5.522
- minus Diferencia de Cambio e intereses del FONI y programas similares	(4.339)	(13.676)	(14.742)	(2.544)	(12.946)
EBITDA Ajustado minus Diferencia de Cambio e intereses del FONI y programas similares, más Desvalorización de Propiedades, plantas y equipos	3.812	22.168	23.898	5.835	25.921
EBITDA Ajustado minus Diferencia de Cambio e intereses del FONI y programas similares, más Desvalorización de Propiedades, plantas y equipos (traducción para conveniencia del lector en millones de US\$**)					402
Resultado neto del período (traducción para conveniencia del lector en millones de US\$**)					131
Tipo de cambio de fin del período (Ps. por US dólar)					64,47

Fuente: la Compañía. * Ver “Disclaimer—EBITDA Ajustado” para mayor información. Las métricas financieras del año finalizado el 31 de diciembre de 2019 han sido reexpresadas con la unidad de medida del 31 de Marzo de 2020. El factor de ajuste entre el 31 de diciembre de 2019 y el 31 de marzo de 2020 fue de 7,80%. **Cifras financieras en dólares convertidas de pesos a dólares al tipo de cambio del 31 de marzo de 2020. Ver Evolución tipo de cambio.



Tipo de cambio vendedor divisa Banco de la Nación Argentina

Año	Período	Máximo	Mínimo	Promedio	Final
2017	1Q 2017	16.0800	15.3600	15.6795	15.3900
	2Q 2017	16.6300	15.1900	15.7575	16.6300
	3Q 2017	17.7900	16.8000	17.2870	17.3100
	4Q 2017	19.2000	17.2300	17.5529	18.6490
2018	1Q 2018	20.4100	18.4100	19.6779	20.1490
	2Q 2018	28.8500	20.1350	23.5843	28.8500
	3Q 2018	41.2500	27.2100	31.9583	41.2500
	4Q2018	40.5000	35.4000	37.1457	37.7000
2019	1Q2019	43.8700	36.9000	39.0054	43.3500
	2Q2019	45.9700	41.6200	44.0067	42.4630
	3Q2019	60.4000	41.6000	50.6532	57.5900
	4Q2019	60.0000	57.6400	59.3465	59.8900
2020	1Q2020	64.4690	59.8150	61.4240	64.4690
	Abril 2020	64.4690	59.8150	61.4240	64.4690
	Mayo 2020	68.5400	66.9300	67.7284	68.5400

Fuente: Banco de la Nación Argentina.





Central Puerto